



RESOLUCION DE SUBGERENCIA DE DESARROLLO ECONÓMICO, LICENCIAS Y CONTROL N°07-2026-SGDELC-GDESGA-MDP/T

Pocolay, 15 ENE. 2026

VISTOS:

El documento con Reg. TD N°20758 CUD N°62022, de fecha 22 de diciembre del 2025, presentado por el administrado Sr. Eddie Gallegos Ccanque, identificado con DNI N°46059909 - Representante de "Villa Verde Resort", Informe N°09-2025-SGDELC-GDESGA-MDP-T, de fecha 13 de enero del 2026, emitido por la Sub Gerencia de Desarrollo Económico, Licencias y Control, y;

CONSIDERANDO:

Que las Municipalidades son órganos de gobierno local con personería jurídica de derecho público y tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia de conformidad con lo establecido en el Art. 194° de la Constitución Política del Perú, modificado por la Ley N°30305, Ley de Reforma Constitucional y concordante con lo dispuesto en la parte pertinente de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972.

Que el artículo VIII del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley N° 27972, establece que los gobiernos locales están sujetos a las leyes y disposiciones que de manera general y conformidad con la Constitución Política del Perú regulan las actividades y funcionamiento del sector público, así como las normas técnicas referidas a los sistemas administrativos del estado que por su naturaleza son de observancia y cumplimiento obligatoria.

Que el Decreto Supremo N°163-2020 PCM, que aprueba el Texto Único Ordenado de Ley N° 28976, Ley Marco de Licencia de Funcionamiento y los Formatos de Declaración Jurada, en su Art. 13° Transferencia de Licencia de Funcionamiento, prescribe que "La licencia de funcionamiento puede ser transferida a otra persona natural o jurídica, cuando se transfiera el negocio en marcha siempre que se mantengan los giros autorizados y la zonificación. El cambio del titular de la licencia procede con la sola presentación a la Municipalidad competente de copia simple del contrato de transferencia (...). El procedimiento es el mismo en el caso de cambio de denominación o nombre comercial de la persona jurídica.

Que, el ítem 94° del Texto Único de Procedimientos Administrativos TUPA de la Municipalidad Distrital de Pocolay, aprobado mediante Ordenanza Municipal N° 006-2022-MDP-T, de fecha 20 de mayo del 2022, establece los siguientes requisitos para la Transferencia de Licencia de Funcionamiento o cambio de denominación o nombre comercial de la persona jurídica.

- 1) Formato de Declaración Jurada para Licencia de Funcionamiento
- 2) Copia simple de contrato de transferencia, en caso de transferencia de la Licencia de Funcionamiento
- 3) Pago por derecho de tramitación por el monto de S/. 85.30 soles

Que, Documento con Reg. TD N°20758 CUD N°62022, de fecha 22 de diciembre del 2025, presentado por el administrado Sr. Eddie Gallegos Ccanque, identificado con DNI N°46059909 - Representante de "Villa Verde Resort", solicita el cambio de denominación de licencia de funcionamiento N°000029, otorgado a favor de Persona Jurídica "Camino Verde Tacna S.A.C." con RUC N°20608677764, establecimiento ubicado en Av. Celestino Vargas N°1946 - Distrito de Pocolay, con giro comercial "Restaurante - Casa Huésped" y nombre comercial "Camino Verde Tacna S.A.C.".

Que mediante Informe N°09-2026-SGDELC-GDESGA-MDP-T, de fecha 13 de enero del 2026, la Sub Gerencia de Desarrollo Económico, Licencias y Control señala que revisada la solicitud de Cambio de Denominación de Licencia de Funcionamiento N°000029 de fecha 26 de julio del 2023, otorgada a la Sra. Liseth Vanina Quispe Basadre Representante Legal de Camino Verde Tacna S.A.C., respecto al establecimiento ubicado en Av. Celestino Vargas N°1946 - Distrito de Pocolay, con un área de 2,003.58 m2, con giro comercial "Restaurante - Casa Huésped", y nombre comercial "Camino Verde Tacna S.A.C.", cumple con los requisitos establecidos en el Texto Único de Procedimientos Administrativos- TUPA de la Entidad, en concordancia con el Decreto Supremo N°163-2020-PCM. En ese sentido, concluye que es procedente y recomienda emitir el acto resolutivo que autorice el Cambio de Denominación de Licencia de Funcionamiento N°000029, a favor del administrado Sr. Eddie Gallegos Ccanque - Representante de "Villa Verde Resort".

Que el Art. 13° de la Ley N° 28976 - Ley Marco de Licencia de Funcionamiento y los Formatos de Declaración Jurada, establece referente a la Facultad Fiscalizadora y Sancionadora, que "Las Municipalidades deberán realizar las labores de fiscalización de las actividades económicas con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones de los titulares de la licencias de funcionamiento conforme a ley, incluyendo las obligaciones derivadas de las inspecciones técnicas de seguridad en edificaciones, pudiendo imponer las sanciones a que hubiera lugar en el caso de incumplimiento de conformidad con lo establecido en el artículo 46 de la Ley N° 27972 Ley Orgánica de Municipalidades.



RESOLUCION DE SUBGERENCIA DE DESARROLLO ECONÓMICO, LICENCIAS Y CONTROL N°07-2026-SGDELC-GDESGA-MDP/T

Por lo que, estando a los fundamentos expuestos en los párrafos precedentes y en uso de las atribuciones de conferidas por la Ley N° 27972 "Ley Orgánica de Municipalidades", Decreto Supremo N° 163-2020-PCM que aprueba el texto Único Ordenado de la Ley N° 28976, Ley Marco de Licencia de funcionamiento y los formatos actualizados de Declaraciones Jurada", corresponde a la Sub Gerencia de Desarrollo Económico, Licencias y Control, "Otorgar Licencias Para La Apertura De Establecimientos Comerciales, Industriales, Y De Servicios", según lo señala el numeral seis (6) del artículo 135° del Reglamento de Organización y Funciones (R.O.F.) aprobado mediante Ordenanza Municipal N°004 - 2024-GM-MDP-T.

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO DEJAR SIN EFECTO Resolución de Gerencia Desarrollo Urbano e Infraestructura N°089-2023-GDUI-MDP/T y el Certificado de Licencia de Funcionamiento N°000029, de fecha 26 de julio del 2023, cuya denominación y/o nombre comercial figuraba "CAMINO VERDE TACNA S.A.C.".

ARTÍCULO SEGUNDO APROBAR EL CAMBIO DE DENOMINACION DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO, a favor del administrado Sr. Eddie Wilvers Gallegos Ccanque, identificado con DNI N°46059909 - Representante de "Villa Verde Resort", que se detalla mediante Licencia de Funcionamiento N°05, y que deberá exhibirse en lugar visible del establecimiento, cuyas especificaciones se detallan a continuación:

NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL:	EDDIE WILVERS GALLEGOS CCANQUE
ACTIVIDAD ECONÓMICA:	RESTAURANTE – CASA HUÉSPED
NOMBRE COMERCIAL:	VILLA VERDE RESORT
RUC:	10460599097
UBICADO EN:	AV. CELESTINO VARGAS N°1946
ÁREA:	2,003.58 m²

ARTÍCULO TERCERO: El titular de la Licencia de Funcionamiento queda notificado que de conformidad con la Ley del Procedimiento Administrativo General N° 27444 y Ley Marco de Licencia de Funcionamiento N° 28976, realizará la Fiscalización Posterior, constituyendo infracciones entre ellas: Realizar una actividad diferente a la autorizado. No cumplir el establecimiento con una infraestructura adecuada según las recomendaciones de Defensa Civil. No comunicar el cierre temporal o cese de actividades y otros que estén prohibidos mediante Ordenanza Municipal y Resoluciones.

ARTICULO CUARTO: ENCARGAR, a la Unidad Funcional Comercio, Licencias y Control Sanitario, Fiscalizar y verificar el Cumplimiento conforme a sus funciones.

ARTÍCULO QUINTO: NOTIFIQUESE con la presente resolución a las áreas pertinentes de la Municipalidad Distrital de Pocolay, y al encargado de Unidad Funcional de Tecnologías y transformación Digital, la publicación de la presente resolución en la página web de la municipalidad www.munidepocolay.gob.pe y en el Portal del Estado Peruano www.gob.pe/munipocolay.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE

.....
LIC. FERNANDO MIGUEL SILDARRIAGA VERA
(e) Subgerencia De Desarrollo Económico,
Licencias Y Control

Cc. Archivo
UFGRO
UFITD
Interesado